

**K**

Bærekrafts  
rapport 2021



**A**

# Daglig leder har ordet

I 2021 styrte vi vellykket gjennom kjølvannet av Covid-19-pandemien. Firmaet har vokst frem sterkere og med et forsterket mål om bærekraftig påvirkning på våre kunder og samfunnet. Pandemien har resultert i omveltninger i prosjektporteføljen noe som påvirket det økonomiske resultatet for 2021.

I likhet med 2020 har dette året påvirket våre arbeidsmåte betydelig. Inn i det nye året fokuserte vi derfor på å etablere en ny strategi for å tilpasse oss disse endringene. Vi har blant annet gått over til en tilnærmet heldigital arbeidsmetode.

Internt har vi fortsatt vårt dedikerte arbeid for at firmaet skal være den foretrekkende arbeidsplassen for nye og veletablerte ansatte. Vi stiller høye krav til ansattes engasjement, mangfold og utviklingsmuligheter. I 2021 jobbet vi systematisk med å sikre et trygt og trivelig arbeidsmiljø. Vi har et sterkt fokus rettet mot våre ansatte for å sikre kontinuerlig mulighet for utvikling og kompetansebygging, slik at våre ansatte kan delta i utformingen av en bærekraftig fremtid.

Fremover vil vi bygge videre på våre erfaringer fra fjoråret for å sikre at vi opprettholder og fortsette å forbedre måten vi organiserer vår virksomhet på til fordel for både mennesker og miljøet.

Jeg ønsker å takke våre engasjerte medarbeidere for å holde seg sterke og hjelpe våre kunder med å lykkes gjennom et nytt år med uvanlige omstendigheter.

**Snorre Geir Larsen**  
Daglig leder

# Innhold

- 1 Om K. Apeland
- 2 Vårt virke
- 3 Bærekraftig utvikling
- 4 Bærekraftig prosjektering
- 5 Vår klimapåvirkning
- 6 Klimaregnskap 2021
- 7 Arbeidsmiljø og styresett 2021
- 8 Vi forbereder oss for fremtiden
- 9 Mål for bærekraftig utvikling
- 10 Fra ord til handling



# Om K.Apeland

## Rådgivende ingeniører byggeteknikk

Våre hovedarbeidsområder er prosjektering av nybygg, prosjektering av ombyggings- og rehabiliteringsarbeider, tilstandsanalyser av rehabiliteringsprosjekter og prosjektadministrasjon. K. Apeland innehar en utfyllende og diversifisert prosjektportefølje og har dermed bred kompetanse på et mangfold av bæresystemer og effektive statiske løsninger.

Firmaet har lang erfaring og høy kompetanse innen avansert bygningsstatikk, hvilket blant annet gir utbytte i smidige løsninger ved utfordrende geometri. Prosjektering av nybygg, med basis i konstruksjonsteknikk og materialkunnskap har vært vårt hovedområde fra starten til i dag. Vi har utført tilstandskontroller, gjennomført byggeledelse og prosjektoppfølgning på rehabiliteringsarbeider på en rekke bygg, som bygårder, boligblokker, privatboliger, garasjeanlegg, bruer og kaianlegg.

## Historie

Dr. techn. Kristoffer Apeland ble etablert i 1979, da Kristoffer Apeland valgte å gå ut av medeierskap i Multiconsult AS (tidligere Sivilingeniørene Apeland og Mjøset AS) og dannet eget rådgivende kontor. Firmaet ble aksjeselskap i 1991. Vi har gjennom årene gjennomført flere interessante og arkitektonisk vellykkede prosjektoppgaver stål, tre og betong, hvilket har ført til et stort antall priser, utmerkelse og premier.

## Utmerkelse

Firmaet er tildelt Betongtavlen ti ganger, senest i 2019 og har mottatt Norsk stålkonstruksjonspris, European Award for Steel Structures fire ganger og European Concrete Award 2014.

## Sentralgodkjenning

Prosjektering av konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 3

Kontroll av konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 3

Prosjektering av bygningsfysikk i tiltaksklasse 3

Kontroll av bygningsfysikk i tiltaksklasse 2

Prosjektering av geoteknikk i tiltaksklasse 2

Kontroll av geoteknikk i tiltaksklasse 2

Prosjektering av brannkonsept i tiltaksklasse 1

Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 2



# Vårt virke

## Våre kjerneverdier

### Dyp teknisk innsikt og kreativitet

For oss er det viktig å skape helhetlige, smarte og bærekraftige løsninger ved å kombinere kreativitet med dyp teknisk innsikt.

### Kvalitet og samarbeid

Vi skal fremme hverandre og våre samarbeidspartnere for å imøtekomme våre kunders spesifikke behov. Vi skal opptre anstendig og skape trygghet og gjør alltid vårt beste for å levere høyeste kvalitet.

### Trivsel og engasjement

Vi tror på at lidenskap til vårt virke vil skape trivsel og engasjement både internt hos våre ansatte og eksternt med våre samarbeidspartnere og kunder.

## Hvordan vi styrer bærekraftig



### Ledelsen

Vi forankrer våre ansatte til å arbeide med klima, miljø og arbeidsmiljø gjennom sirkulær miljøstyring. Styret og daglig leder er primære beslutningstagere.

### Miljøgruppe

Vår miljøgruppe sørger for kontinuerlig utvikling og integrering av miljøstyringssystemet.

### Bærekraftsansvarlig

Bærekraftsansvarlig sørger for å planlegge, informere og gjennomføre miljøtiltak for bedriften.

### Rapportering

Årlig innrapportering av direkte utslipp, energiforbruk og indirekte utslipp i tråd med GHG protokollen.





# Bærekraftig utvikling

## Visjon

Vi ønsker å være bransjeledende innen rådgivende ingeniørvirksomhet for byggeteknikk og med det være et førstevalg for våre kunder. Vår felles ambisjon er å bidra til å skape helhetlig og bærekraftig arkitektur ved å tilby designløsninger forankret i dyp teknisk innsikt.

Gjennom bred fagkunnskap, nyskaping og innovasjon skal vi bidra til å utvikle mer bærekraftige, effektive og samfunnsnyttige bygninger. Vår visjon bygger på FNs bærekraftsmål og prinsippene for ansvarlig forretningsdrift.

## Strategi



## Våre forpliktelser

### Kunder og samarbeidspartnere

Vi ønsker å skape høyest mulig verdi for våre kunder og samarbeidspartnere ved respekt, pålitelighet og engasjement.

### Ansatte

Vi skal sørge for at våre ansatte har et trygt og inspirerende arbeidsmiljø tilrettelagt for kompetansebygging og utvikling. Hos oss har vi en nullskade kultur.

### Samfunn

Vi har som rådgivende ingeniører i byggeteknikk har vi et ansvar om å bidra til å utvikle trygge, robuste og bærekraftige byer og samfunn. Vi skal utvikle god byggeskikk basert på bærekraftige materialvalg, gjenbruk og steders egenart.

### Virksomheten

Vi er dedikerte til virksomhetens langsiktige suksess og skal sørge for at vi alltid tilbyr den kvaliteten som forventes av oss. Vi skal gjennom vår virksomhet finne konkrete løsninger og metoder som kan drive utvikling og nyskaping innen bærekraftig prosjektering og forretningsdrift

# Bærekraftig prosjektering

## Eksisterende bebyggelse

Forskning viser at de potensielle miljømessige gevinstene er store ved rehabilitering eller oppgradering av eksisterende bygninger, sammenlignet med nybygging. K. Apeland har lang erfaring med rehabilitering av eksisterende bygg og ønsker å være en pådriver til bærekraftig rehabilitering. Dette er hvorfor og hvordan vi gjør det.



### Tilstandsanalyse

En funksjonell og klimabevist tilstandsanalyse legger grunnlaget for å ta godt vare på våre omgivelser. Ved å kartlegge bygningsmassen med særlig fokus på ombrukspotensiale og bevaring.

Vi har lang erfaring med tilstandsvurdering av bygg og tilbyr også vedlikeholdsplanlegging og oppfølging.

### Ombrukskartlegging

Ved å få oversikt over hvilke ressurser som er tilgjengelig i eksisterende bygg som skal ombygges, restaureres eller demonteres, kan vi forvalte disse ressursene inn i nye prosjekter.

Vi vurderer og identifiserer ombrukbare bygningskonstruksjoner som egner seg for direkte ombruk eller til oppsirkulering.

### Bærekraftig sanering

På ett år produserer byggebransjen i Norge i underkant av to millioner tonn avfall, hvor nesten halvparten stammer fra riving av eksisterende bygg.

Vi ønsker å rette fokuset mot avfallsreduksjon på byggeplass og i driftsfase. Dette gjør vi ved å oppfordre til god prosjekterings- og byggepraksis som ivaretar høy grad av ombruk, materialgjenvinning og sortering.

### Rehabilitering

Hvert år river vi omtrent 22 000 bygninger. Våre største klimabesparelser gjør vi ved å ta vare på våre bebygde omgivelser.

Vi har lang erfaring med restaurering, rekonstruksjon og ombygging av eldre og vernede bygg og konstruksjoner. Dette innebærer også oppfølging på byggeplass av tunge rehabiliteringsprosjekter med krevende endringer i bæresystemer.

### Design for fremtidig ombruk

Ombruk gir klima og miljø-gevinst ved bespart klima-gassutslipp og redusert avfall. Fremtidig ombruk av bygge-materialer er derfor en sentral del av vår prosjekteringsfilosofi.

Vi integrerer design for fremtidig ombruk i våre prosjekterte løsninger. Løsningene avhenger av materialbruk, form og komponenter og vurderes alltid i samsvar med kost/nytte.

### Dokumentasjon

### Dokumentasjon

Oppfyllelse av alle krav til bygget og materialene som inngår, må dokumenteres. God dokumentasjon er sentralt for fremtidig eier og forvalter av bygget og kan forenkle rehabilitering og ombruk i fremtiden.

Vi dokumenterer prosjekterte løsninger i sluttfasen av prosjektet ved «Som bygget»-tegninger og evt. BIM modell.

# Bærekraftig prosjektering

## Nybygg

For økt bærekraft i ny bebyggelse er god tverrfaglig planlegging i tidlig fase sentralt for å skape de beste løsningene. K. Apeland har lang erfaring med prosjektering av nybygg og ønsker å bidra til å skape mer bærekraftige og sirkulære bygg og områder i tiden som kommer. Dette er hvorfor og hvordan vi gjør det.



### Materialbruk

Riktig materialvalg er sentralt for å redusere klima-avtrykket til bygget og kan gi økt levetid.

Gjennom råd til kunder og samarbeidspartnere tilrettelegger vi for bærekraftig materialbruk med fokus på lang levetid og gjenbrukbarhet.

### Miljøvurdering

For å oppnå et godt klimaregnskap som samsvarer med kostnads-effektive løsninger er det sentralt å vurdere konstruksjonstekniske løsninger i tidlig fase.

Vi gjør miljøvurdering av konstruksjonstekniske løsninger for å oppnå gunstig kost/nytte for det spesifikke byggeprosjektet.

### Bygningsfysikk

For å sikre gode, energieffektive og holdbare bygninger for fremtiden og reduserer risiko for bygningsskader setter vi fokus på bygningsfysikk.

Vi ser på hvordan klima og stedliggende forhold belaster bygningskroppen og belyser forhold som varmeledningsevne, fuktproblematikk og skadeforebyggende tiltak. Vi utarbeider RIBFY rapport iht. TEK17.

### Endringsdyktig prosjektering

Vi får stadig behovsendringer fordi markedet, teknologien og bruksmønstre endres raskt. Derfor må vi tilrettelegge for fremtidig program/bruksendring, evt. utskiftninger og ombruk.

Vi prosjekterer robuste bæresystemer som tilrettelegger for fleksibilitet og endring uten store fremtidige inngrep. .

### Design for fremtidig ombruk

Ombruk gir klima og miljøgevinst ved bespart klimagassutslipp og redusert avfall. Fremtidig ombruk av byggematerialer er derfor en sentral del av vår prosjekteringsfilosofi.

Vi integrerer design for fremtidig ombruk i våre prosjekterte løsninger. Løsningene avhenger av materialbruk, form og komponenter og vurderes alltid i samsvar med kost/nytte.

### Dokumentasjon

Oppfyllelse av alle krav til bygget og materialene som inngår, må dokumenteres. God dokumentasjon er sentralt for fremtidig eier og forvalter av bygget og kan forenkle rehabilitering og ombruk i fremtiden.

Vi dokumenterer prosjekterte løsninger i sluttfasen av prosjektet ved «Som bygget»-tegninger og evt. BIM modell.



# Vår klimapåvirkning

## Introduksjon

Vi ønsker å være frontløper i den grønne omstillingen og retter derfor fokuset innover for å se på hvordan vår egen daglig drift kan forbedres. Det betyr å styre innsatsen mot de områdene der vi kan bidra mest – det vil si der klimapåvirkningen vår er størst. Årets klimaregnskap er vårt første, og vi vil bruke dette som vår baseline for vårt kommende klimaregnskap.

### Metode

Årlig innrapportering av utslipp er utført iht. GHG-protokollen (Greenhouse Gas Protocol). GHG-protokollen ble utviklet i samarbeid mellom World Resources Institute (WRI) og World Business Council for bærekraftig utvikling (WBCSD). Klimagassutslipp er kategorisert i tre grupper eller "Scopes". Scope 1 dekker alle direkte utslipp fra virksomheten til en organisasjon eller under deres kontroll. Scope 2 dekker indirekte utslipp fra energiforbruket vårt, mens Scope 3 dekker alle andre indirekte utslipp.

## Resultat

Det samlede resultatet av karbonavtrykket rapport for 2021 viser at bedriften har et samlet utslipp på 9,27 tonn CO<sub>2</sub>e, som dekker alle omfang. Det totale karbonavtrykket i 2021 tilsvarer et utslipp på 0,66 tonn CO<sub>2</sub>e per heltid ansatt. Størsteparten av det samlede utslippet kommer fra vårt energiforbruk. Indirekte utslipp fra energi var i 2021 på 6.64 tonn CO<sub>2</sub>e, noe som utgjør 72% av det totale utslippet. Av scope 2 utslippet utgjorde energiforbruk fra fjernvarme 0.28 tonn CO<sub>2</sub>e mens forbruk av elektrisitet utgjorde 6.36 tonn CO<sub>2</sub>e. Samlet andel fornybare energikilder var 44%.

## Ambisjoner

I år bestemte vi at K. Apeland skal bli en karbonnøytral bedrift innen 2050. Fremover er målet å redusere bedriftens direkte og indirekte CO<sub>2</sub> utslipp med mer enn 50% i 2030 sammenliknet med årets resultat. Vi kommer til å fokusere på å redusere alle våre direkte og indirekte utslipp. For å redusere vår største utslippspost, scope 2, har vi ambisjoner om å øke graden av fornybare energikilder ved avtale om opprinnelsesgarantier.

## Data innsamling

Data for energiforbruk, transport, avfallshåndtering og vannforbruk er samlet inn iht. vår rutine for datainnsamling. Utslipp av CO<sub>2</sub>e er beregnet ved å multiplisere forbruksdata med nasjonale konverteringsfaktorer (elektrisitet, olje, og gassoppvarming).

### Transport

For å beregne tall for transport har vi målt km avstand på firmabilen og sett på årlig forbruk av drivstoff. Reiseregninger og kjøregodtgjørelse er registrert og ført på tilsvarende måte. Vi har valgt å inkludere ansattes reise til og fra jobb i Scope 3. For utslipp knyttet til transport har vi brukt omgjøringsfaktorer fra miljødirektoratet og utslippskalkulator for flyreiser.

### Energi

For å redegjøre for energiforbruket, har vi samlet inn data fra eiendomseier. Vårt forbruk er regnet som basert på byggets totale energiforbruk fordelt på vårt lokale. Fjernvarmeutslipp ble omregnet ved å multiplisere forbruksdata for fjernvarme med omregningsfaktor hentet fra eiendommens fjernvarmeleverandør Hafslund Celsio Oslo. Utslipp fra elektrisitet ble omregnet basert på omregningsfaktor for strømvaktale uten opprinnelsesgaranti iht. NVE (Norges vassdrags- og energidirektorat).

### Avfall

Avfallsmengdene våre har vi kartlagt ved veieuer. Omgjøringsfaktorer for å beregne utslipp er hentet fra [ssb.no](http://ssb.no) og [miljøfyrtårn.no](http://miljøfyrtårn.no)



9,27

tonnCO<sub>2</sub> utslipp  
Scope 1,2 og 3



0,66

tonnCO<sub>2</sub> utslipp pr. ansatt



0,60

tonnCO<sub>2</sub> Direkte utslipp  
Scope 1



6,64

tonnCO<sub>2</sub> indirekte utslipp  
fra energibruk, Scope 2

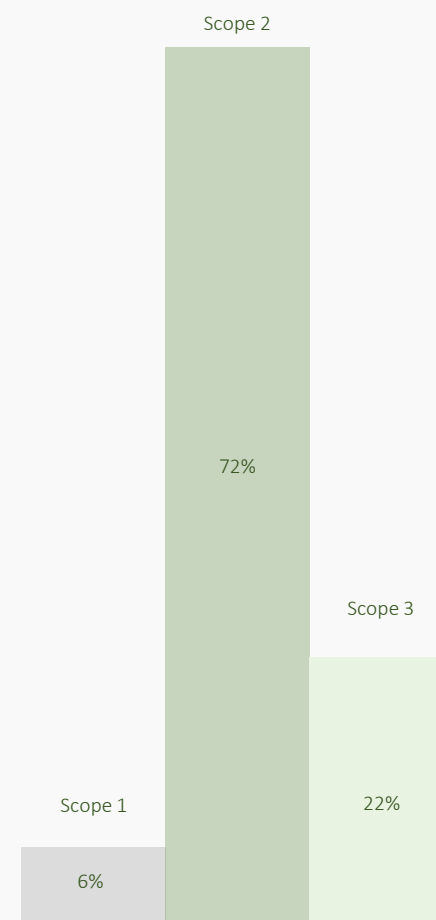


2.04

tonnCO<sub>2</sub> indirekte utslipp  
Scope 3

# Klimaregnskap 2021

Utslippskilde	Forbruk	Omgjøringsfaktor	Utslipp
<b>Scope 1</b>			
Samlet utslipp scope 1			0.60 tCO <sub>2</sub> e
Direkteutslipp fra firmabil	256.7 l	2.320 kgCO <sub>2</sub> e/l <sup>[1]</sup>	0.60 tCO <sub>2</sub> e
<b>Scope 2</b>			
Samlet utslipp scope 2			6.64 tCO <sub>2</sub> e
Energiforbruk fjernvarme (markedsbasert)	69686 kWh	0.004 gCO <sub>2</sub> e/kWh <sup>[2]</sup>	0.28 tCO <sub>2</sub> e
Energiforbruk elektrisitet (markedsbasert)	15715 kWh	0.405 gCO <sub>2</sub> e/kWh <sup>[3]</sup>	6.36 tCO <sub>2</sub> e
Andel fornybar energi scope 2			0.44 %
<b>Scope 3</b>			
Samlet utslipp scope 3			2.04 tCO <sub>2</sub> e
Restavfall	103.04 kg	0.360 kgCO <sub>2</sub> /kg <sup>[4]</sup>	0.04 tCO <sub>2</sub> e
Organisk avfall	99.82 kg	0.015 kgCO <sub>2</sub> /kg <sup>[4]</sup>	0.00 tCO <sub>2</sub> e
Papir, papp og kartong	157.36 kg	0.061 kgCO <sub>2</sub> /kg <sup>[4]</sup>	0.01 tCO <sub>2</sub> e
Glass og metall (ikke emballasje)	2.8 kg	0.031 kgCO <sub>2</sub> /kg <sup>[4]</sup>	0.00 tCO <sub>2</sub> e
Plastemballasje	12.88 kg	0.050 kgCO <sub>2</sub> /kg <sup>[4]</sup>	0.00 tCO <sub>2</sub> e
EE- Avfall	0.28 kg	0.068 kgCO <sub>2</sub> /kg <sup>[4]</sup>	0.00 tCO <sub>2</sub> e
Kjøregodtgjørelse (elektrisk)	3551 km	0.087 kgCO <sub>2</sub> e/km <sup>[5]</sup>	0.31 tCO <sub>2</sub> e
Tjenestereiser taxi	30 km	2.320 kgCO <sub>2</sub> e/km <sup>[1]</sup>	0.00 tCO <sub>2</sub> e
Tjenestereiser fly	670 km	0.133 kgCO <sub>2</sub> e/km <sup>[7]</sup>	0.40 tCO <sub>2</sub> e
Samlet klimagassutslipp			9.27 tCO <sub>2</sub> e
Klipagassutslipp per ansatt			0.66 tCO <sub>2</sub> e



[1] Miljødirektoratet - Tabeller for omregning fra energivare til utslipp

[2] Hafslund Oslo Celsio - Utslippsdata fjernvarme for 2021

[3] NVE - Varedeklarasjon for strømleverandører for 2021

[4] Miljøfyrtårn - Utslippsfaktorer for avfall

[5] Svein Thompson, Stakeholder AS - Klimagassutslipp ved ulike drivlinjer og drivstoff

[6] Statistisk sentralbyrå - Drivstofforbruk og utslipp per kjørt kilometer for et utvalg av trafikksituasjoner og kjøretøygrupper

[7] SAS - Utslippskalkulator

# Vår klimapåvirkning

Scope 3

## Forretningsreiser

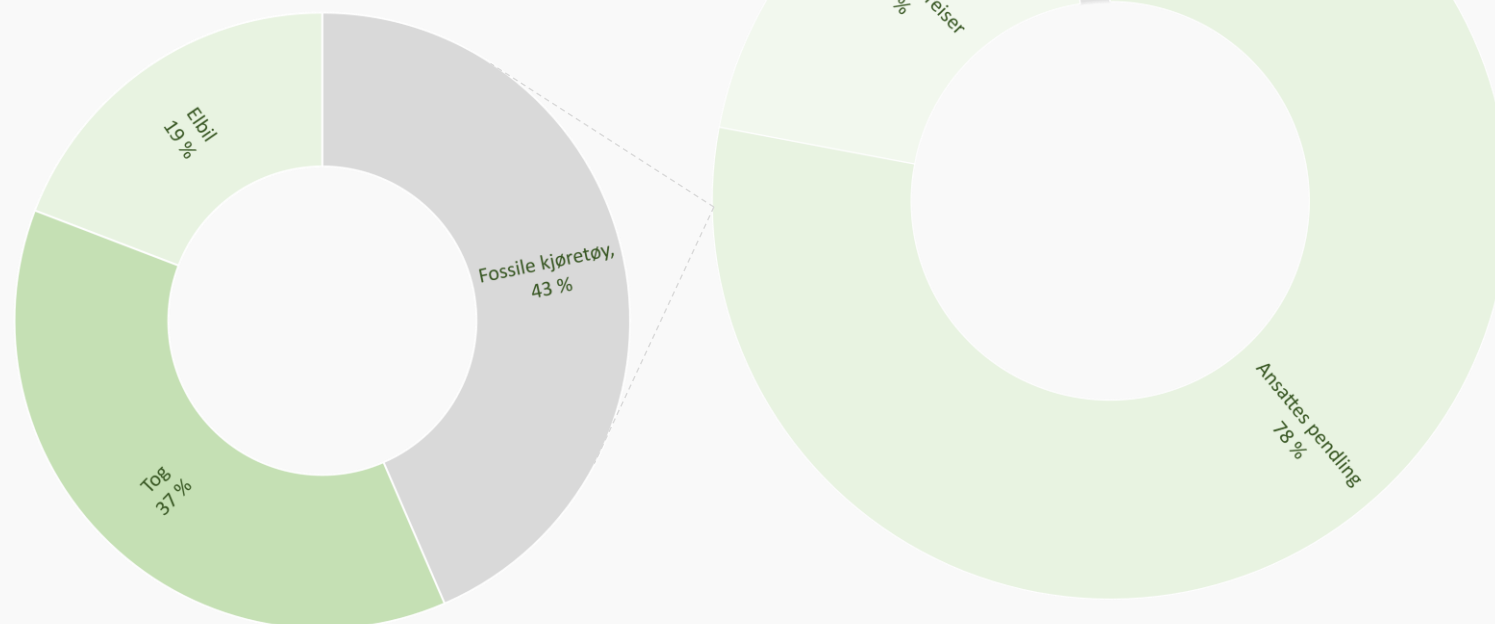
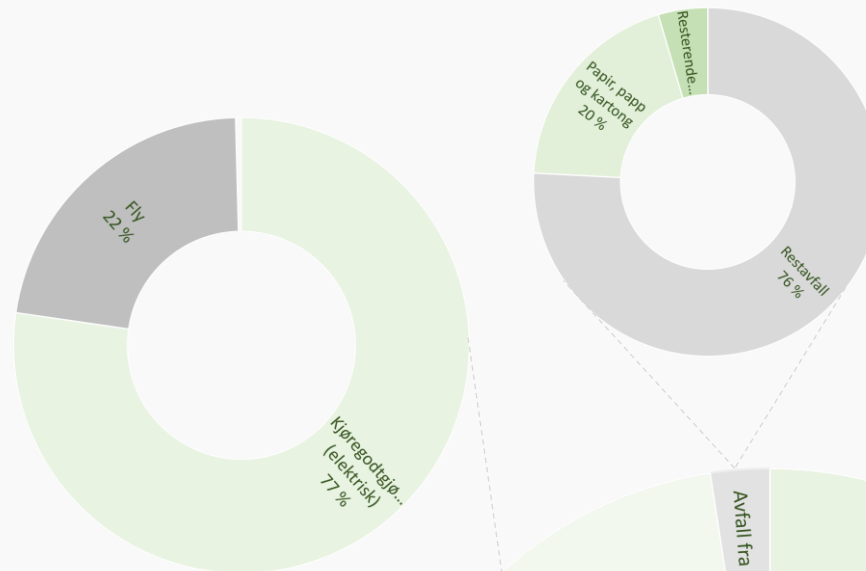
Forretningsreiser som ikke er inkludert i scope 1 utgjorde i 2021 et samlet utslipp på 0.4 tonn CO2e.

## Ansattes reiser til og fra jobb

Ansattes reiser til og fra arbeid utgjør hoveddelen av våre scope 3 utslipp. I 2021 resulterte dette i et samlet utslipp på 1.59 tonn CO2e. Største andel av samlet reisevei utgjøres av pendling med tog.

## Avfall

Vi følger sorteringsrutiner for avfallshåndtering i tråd med miljøfyrtårn sine anbefalinger. I 2021 ble vårt samlede utslippet fra avfallshåndtering og resirkulering på 0.05 tonn CO2e. Det knyttes usikkerhet til tallene pga. Covid-19 pandemien.



2.04

tonnCO2 indirekte utslipp  
Scope 3

# Arbeidsmiljø og styresett 2021

## Ansatte

Det er avgjørende for oss at vi er blant de mest attraktive arbeidsgivere for våre medarbeidere og fagfolk som ser etter en karriere innen ingeniørfag bygg. Derfor fremmer vi mangfold og dyrker en arbeidskultur med høy etisk standard.

Mennesker er og blir vår viktigste resurs. Vi tilrettelegger for et godt arbeidsmiljø gjennom, bra arbeidsforhold, mulighet for faglig læring og utvikling, og tett oppfølging. Vi følger opp HMS og psykososiale forhold med rutinemessig vernerunder.

Arbeidsmiljø	Enhet	Antall
Ansatte	Antall	14
Kjønnsfordeling	Kvinner/menn	1/13
Nyansatte	Antall	1
Hendelsesdiskriminering	Antall	0
Sykefravær	%	4.0
Styresett		
Kjønnsfordeling i lederstyret	Kvinner/menn	1/4
Overholdelsesbetyrninger og varsler	Antall	0
Selskapsskatt	kNOK	393





# Vi forbereder oss for fremtiden

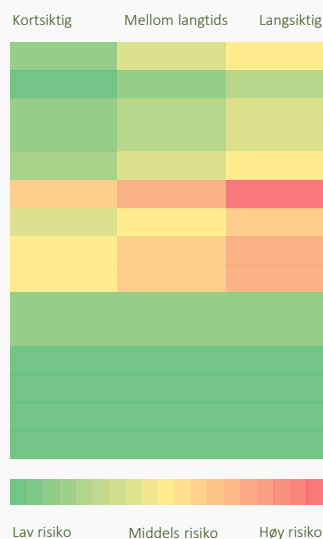
## Klimarisiko

Det nordiske klimaet vil bli varmere, våtere og villere. Samtidig har klimaendringene resultert i klimapolitikk – på nasjonalt og EU-nivå – for å redusere klimagassutslipp og tilpasse samfunnet til en endring i klimaet. Disse forskriftene utgjør også en risiko. Klimaendringene vil også påvirke oss, og vi må være forberedt på dette.

Vi har gjort en nøye analyse av vår virksomhet og forutsett hvordan vi kan bli påvirket av klimaendringer på kort, mellomlang og lang sikt. I prosessen ble det identifisert hvilke klimarisikoer og -muligheter som forventes å ha størst innvirkning på våre aktiviteter og har til hensikt å prioritere temaer strategisk i tråd med våre funn. Våre estimater er basert på egenvurdering og bør sees på som et første skritt mot å gjøre mer omfattende klimarisikovurderinger i fremtiden.

## Risikoanalyse

- Økt pris for GHG utslipp
- Forbedret rapporteringsplikt for utslipp
- Substitusjon av eksisterende tjenester med alternativer for lavere utslipp
- Kostnad for overgang til alternativer med lavere utslipp
- Endring av kundeadferd
- Usikkerhet i markedssignaler
- Økt pris på råvarer
- Stigmatisering av byggebransjen
- Økt interessentbekymring eller negativ tilbakemelding fra interessentene
- Økt alvorlighetsgrad av ekstreme værhendelser
- Endring i nedbørsmønster og ekstrem variasjon i værmønstre
- Økende middeltemperatur
- Stigende havnivå



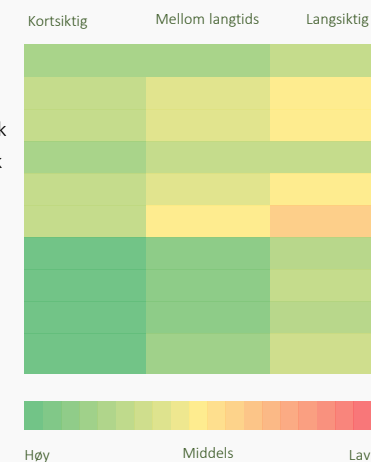
## EU taksonomiens påvirkning

Bygninger står for ca. 40 % av energikonsumet og ca. 36 % av karbonutslippene i EUs medlemsland. Derfor er et av taksonomiens sentrale mål å stimulere bygg- og eiendomsmarkedet slik at investeringene vris mot mer energieffektive bygninger.

Taksonomien vil få konsekvenser for bygg- og eiendomssektoren. Vi retter derfor vårt fokus mot bærekraftige materialvalg og dokumentasjon for byggets klimaregnskap, robusthet mot forventede klimaendringer, tilrettelegging for at minst 70 % av bygnings- og riveavfall kan gå til ombruk eller materialgjenvinning, gjenbruk og sirkulære prinsipper. Vi har utført en analyse av virksomhetens kompetanse på tjenester vi tror vil bli særlig viktige i årene fremover.

## Kompetanseanalyse

- Bærekraftig materialvalg
- Klimagassregnskap for konstruksjoner
- Deklarasjon av eksisterende bygningskonstruksjoner til ombruk
- Kartlegging av eksisterende bygningskonstruksjoner til ombruk
- Prosjektering for fremtidig ombruk
- Modulbasert prosjektering
- Tilstandsvurdering av eksisterende bygningsmasse
- Rehabilitering og ombygging av eksisterende bygningsmasse
- Levetidsvurdering av betongkonstruksjoner
- Rådgivning for bærekraftig riving og sanering



# Forpliktelser for bærekraftig utvikling

## Overordnet mål

Vi forplikter oss til å redusere klimagassutslippene våre med 55 % innen 2030. For å oppnå dette vil vi fremme bærekraftige valg i alle våre anskaffelsesprosesser, redusere forretningsreiser og avfallsproduksjon til et ytterste minimum.

## Internt

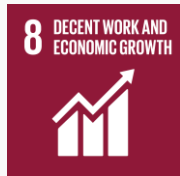
Vår største post i klimaregnskapet er Scope 2 med et utslipp på 6.64 tonn CO<sub>2</sub>e. Vi skal jobbe med å redusere våre Scope 2 utslipp ved å implementere 100 % fornybar energi i våre lokaler innen 2030.

## Eksternt

Vår største påvirkningskraft er gjennom rådende vi gir. Vi forplikter oss derfor til å redusere klimagassutslippene fra byggebransjen ved å prosjektere med bærekraftige materialer, ombruke eksisterende bygningsdeler og preservere eksisterende bygningsmasser.



# Mål for bærekraftig utvikling



## Anstendig arbeid og økonomisk vekst

Vi har som mål å øke vår økonomiske produktiviteten gjennom diversifisering, teknologisk fremgang og innovasjon.

Vi skal beskytte arbeiderrettigheter og fremme et trygt og sikkert arbeidsmiljø for alle våre medarbeidere.



## Industriinnovasjon og infrastruktur

Vi har som mål å delta i videreutviklingen av byggeindustrien ved satsning på innovasjon. Vi skal styre intern kompetanseutvikling, delta aktivt innen forskning og kunnskapsutveksling.



## Bærekraftige byer og samfunn

Vi har som mål, gjennom 2030, å bistå våre kunder og samarbeidspartnere med å utvikle bærekraftige byer og samfunn i samsvar med EU taksonomien.



## Ansvarlig forbruk og produksjon

Innen 2030, skal vi som bedrift redusere vår avfallsproduksjon betydelig gjennom forebygging, reduksjon, resirkulering og gjenbruk.

Vi skal oppmuntre selskaper, spesielt store, til å ta i bruk bærekraftig praksis og integrere bærekrafts informasjon i rapporteringssyklusen deres.

Vi skal velge de bærekraftige produktene i vår drift.



## Klimatiltak

Styrke bedriftens evne til å redusere klimagassutslipp samt tilpasse og redusere konsekvensene av klimaendringer.

Arbeide med bevisstgjøring av alle medarbeidere.

# Fra ord til handling



## Hvordan skaper vi trygghet og økonomisk vekst?

Ved å tilby våre kunder og samarbeidspartnere dyp teknisk innsikt i samsvar med bærekraftig drivkraft skal vi ta større markedsandeler og tilby bransjeledende kompetanse.

Vi skal fra 2022 innføre trivselsundersøkelse for å tallfeste arbeidsmiljøet vårt.



## Hva gjør vi for å drive bransjen fremover?

Vi skal fra 2022 samarbeide med 3XN/GXN arkitekter med FoU for å effektivisere praksis og metode for ombruk av betongelementer.

Vi skal styre kompetanseutviklingen vår mot ombruk av byggematerialer og prosjektering for fremtidig ombruk.



## Hvordan jobber vi for å skape bærekraftige samfunn og byer?

Vi leter aktivt etter prosjekter med høye klimaambisjoner

Vi velger materialer med dokumentert lave utslipp hvor dette er hensiktsmessig.

Vi skal være en pådriver for å velge ombruk for nybygg og ombyggingsprosjekter.

Vi skal være en pådriver for prosjektering for fremtidig ombruk.

Vi varsler dersom det mangler miljøansvar i prosjektet.



## Hvordan driver vi ansvarlig forbruk?

Vi skal redusere avfallsproduksjonen vår med 50% innen 2030.

Vi skal kartlegge våre innkjøp for å reduseres unødvendige forbruk.

Vi skal stille krav til at våre innkjøp kommer fra miljøbevisste leverandører.

Vi skal vektlegge ombrukskartlegging, riktig miljøsanering, mulig resirkulering, og avfallsbehandling ved ombyggingsprosjekter.



## Klimatiltak

Vi skal bygge solide bygg som skal kunne tilpasses vår kommende generasjoner.

Gjennom databehandling, rapportering og klimaregnskap, skal vi kontinuerlig jobbe med å redusere våre utslipp og sette nye mål.

Vi skal oppfordre og motivere våre ansatte til å arbeide med klima, miljø og arbeidsmiljø ved rutinemessige orienteringsmøter.



## Vi setter pris på din tilbakemelding

Dette er vårt aller første skritt mot å jobbe med bærekraft. Etter hvert som vi får erfaring med tid og lærer av prosessen, vil vi også heve ambisjonene våre. Vi tar gjerne imot tilbakemeldinger, innspill eller ideer du måtte ha.

### Kontakt

Thomas Tenev

T +47 950 34 051

Miljøfyrtårnansvarlig

E [thomas@kapeland.no](mailto:thomas@kapeland.no)

